



COMUNE DI PARENTI

Sede: Via Silana, 13 - 87040 - PARENTI (CS)
- pec: ufficiotecnico.parenti@asmepec.it
Tel. 0984-965007 - Fax 0984-1800500

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA RISERVATA N°1

Oggetto	"Lavori di Ampliamento e ammodernamento del Campo di Calcio "Ariosto-Ponterio "
CIG	8753883CC4
CUP	
Importo di gara	245.618,07
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n°86 del 13/05/2021, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata
- indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 18:00 del giorno 17.08.2021, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 18:00 del giorno 17.08.2021;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Strada Savuto, SNC, Parenti (CS), 87040	12/08/2021 17:25	n.0 del 12/08/2021

- che in data 09/09/2021 si è svolta la prima seduta di gara, pubblica, della quale è stato redatto apposito verbale;
- che in data 28/09/2021 si è svolta la seconda seduta di gara, pubblica, della quale è stato redatto apposito verbale;

Tutto ciò premesso, alle ore 15.00 si aprono le operazioni per la valutazione delle offerte tecniche del concorrente **Calcestruzzi Veltri**, per il quale risulta che:

1. Relativamente al Criterio A.1 - SISTEMAZIONE DEI CAMPI DI CALCIO E RELATIVE AREE ESTERNE AGLI IMPIANTI SPORTIVI il concorrente offre le seguenti migliorie:
 - Ampliamento impianti di drenaggio del campo di calcio;
 - Realizzazione impianto di drenaggio campo di calcetto e miglioramento della superficie di gioco;
 - Installazione rete parapalloni;
 - Installazione di una rete a copertura totale del campo di calcetto con relativa verifica dei sostegni e dei riflettori;
 - Realizzazione di n°16 parcheggi lungo strada comunale "Marcillera";
 - Ripristino intonaco e tinteggiatura esterna spogliatoi;
 - Fornitura e posa in opera di n°4 moduli da 7 posti tribunetta pubblico in acciaio;
 - Fornitura di n°2 porte per il calcio a 5;
 - Fornitura di impianto da tennis completo smontabile.
2. Relativamente al Criterio A.2 – SICUREZZA CAMPI DI CALCIO E CALCETTO ESTERNI il concorrente offre le seguenti migliorie:
 - Segnaletica di sicurezza e planimetrie aggiornate;
 - Fornitura e posa in opera di n°4 estintori a schiuma da kg 9;
 - Fornitura di gruppo attacco motopompa VV.FF.
3. Relativamente al Criterio A.3 – SOLUZIONI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A SUPPORTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE il concorrente offre le seguenti migliorie:
 - Realizzazione impianto fotovoltaico da 4,2 kwp;
4. Relativamente al Criterio A.4 - SOLUZIONE ACCESSIBILITÀ il concorrente offre le seguenti migliorie:
 - Posizione aggiuntiva biposto per disabili completa di copertura in plexiglass;
 - Copertura delle postazioni per disabili già previste in progetto;
 - Realizzazione di n°2 parcheggi per disabili;

Gli elaborati a corredo della proposta tecnica sono adeguatamente presentati ed aderenti allo scopo previsto dal bando di gara in oggetto essendo adeguatamente rappresentativi della proposta del concorrente che risulta, perciò, perfettamente rappresentata ed esplicitata nei materiali e nelle quantità delle migliorie offerte.

Terminata la valutazione dell'offerta tecnica del concorrente Calcestruzzi Veltri, si aprono le operazioni per l'attribuzione dei relativi punteggi indicati nel Disciplinare di Gara e di seguito esplicitati:

OFFERTA TECNICA (ELEMENTI QUALITATIVI)		INCIDENZA PERCENTUALE 90%
a) Qualità:		Punteggio massimo sub criterio
A1)	SISTEMAZIONE DEI CAMPI DI CALCIO E RELATIVE AREE ESTERNE AGLI IMPIANTI SPORTIVI Pregio tecnico delle soluzioni proposte Miglioramento delle superfici di gioco dei due campi (calcio – calcetto) e recinzioni; -miglioramento sistemazione area comunale adiacente a supporto delle attività sportive con viabilità annessa; - miglioramento delle strutture degli spogliatoi per entrambi i campi (calcio- calcetto); miglioramento degli spalti e tribunette a disposizione dei campi	55
A2)	SICUREZZA CAMPI DI CALCIO E CALCETTO ESTERNI	15
A3)	SOLUZIONI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A SUPPORTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE	15
A4)	SOLUZIONE ACCESSIBILITA' per le persone con disabilità;	5

Sulla base della documentazione presentata e degli approfondimenti tecnici necessari, viene redatto un foglio riepilogativo delle migliori offerte dal concorrente sul quale vengono indicati i punteggi attribuiti per ciascun criterio da ciascun commissario di gara; i punteggi attribuiti per ciascun subcriterio e per ciascun concorrente da parte dei commissari di gara sono riassunti nelle successive tabelle:

Subcriterio A.1 - SISTEMAZIONE DEI CAMPI DI CALCIO E RELATIVE AREE ESTERNE AGLI IMPIANTI SPORTIVI

Concorrente	Punteggi attribuiti			
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
Calcestruzzi Veltri	0.55	0.65	0.60	0.600

Subcriterio A.2 – SICUREZZA CAMPI DI CALCIO E CALCETTO ESTERNI

Concorrente	Punteggi attribuiti			
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
Calcestruzzi Veltri	0.50	0.55	0.55	0.517

Subcriterio A.3 – SOLUZIONI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A SUPPORTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE

Concorrente	Punteggi attribuiti			
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
Calcestruzzi Veltri	0.55	0.65	0.50	0.567

Subcriterio A.4 – SOLUZIONE ACCESSIBILITÀ

Concorrente	Punteggi attribuiti			
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
Calcestruzzi Veltri	0.65	0.65	0.55	0.617

Non si procede alla riparametrizzazione del punteggio di ogni concorrente rispetto al punteggio del concorrente che ha ottenuto la massima media per ogni subcriterio in quanto unico concorrente:

Si ottiene, moltiplicando i punteggi ottenuti per il massimo valore ottenibile per ogni subcriterio, il seguente punteggio complessivo:

Concorrente	PUNTEGGIO COMPLESSIVO				
	Subcriterio A.1	Subcriterio A.2	Subcriterio A.3	Subcriterio A.4	TOTALE
Calcestruzzi Veltri	55,00	15,00	15,00	5,00	90,00

Ai sensi del punto 11 del Disciplinare di Gara, viene effettuato il calcolo del punteggio ottenuto dal concorrente Calcestruzzi Veltri non considerando la riparametrizzazione; risulta

Concorrente	PUNTEGGIO COMPLESSIVO				
	Subcriterio A.1	Subcriterio A.2	Subcriterio A.3	Subcriterio A.4	TOTALE
Calcestruzzi Veltri	33,00	7,75	8,50	3,08	52,33

Il concorrente Calcestruzzi Veltri, viene pertanto ammesso alla successiva fase di gara relativa all'apertura della busta contenente l'offerta economica in quanto ha superato il punteggio minimo stabilito al punto 11 del Disciplinare di Gara.

Alle ore 16.10 la Commissione chiude la seduta riservata odierna e da atto che le buste contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi a tale fase di gara verranno aperte a seguire.

La Commissione di gara

Ing. Giacomo Taverna _____

Ing. Guerino Vizza _____

Geom. Rosario Fuoco _____